

# 上海科技大学周边住房信息

## 一、 浦东公租房

### □ 申请条件

- ◆ 单身申请人限申请一居室
- ◆ 申请家庭（夫妻双方所在单位均为注册地在浦东新区）可申请一居室或二居室

### □ 申请条件

- ◆ 具有本市户籍或持有《上海市居住证》；
- ◆ 申请人或家庭在本市人均住房建筑面积低于 15 平方米；
- ◆ 未享受本市廉租住房、经济适用房、共有产权保障住房政策。

### □ 申请方式

- ◆ 网站注册：<http://select.pdgzf.com>
- ◆ 现场申请：浦东新区浦三路 930 弄 1 号
- ◆ 咨询电话：021-68389100
- ◆ 微信公众号



※所有通过审核的申请人轮候排队

## 二、张江人才公寓

### □ 申请方式

- ◆ 人才公寓原则上按一人一间配置
- ◆ 以家庭（夫妻双方工作单位注册、税管地均在张江）为单位可申请两居室。也可与同事合并申请。

### □ 申请条件

- ◆ 非上海户籍
- ◆ 大学本科（含）以上学历，与单位签订一年及以上用工合同
- ◆ 上海没有个人住房

### □ 申请方式

- ◆ 网站申请：<http://www.zj-talentapt.com>
- ◆ 咨询电话：400-800-0066
- ◆ 申请流程

注册个人账号并根据网页所示流程操作；网上提交申请后，请告知人力资源处。通过审核后，您的申请将进入排队系统。

浦东公租房和张江人才公寓的楼盘地理位置信息随房源更新有所变动，月租金标准和排队时间长短也有所不同，请根据个人实际居住需求登录网站查询选择。

## 周边商住租房信息

### AMIGO 公寓

- ◆ 地址：华夏中路孙耀路“申城佳苑二期、三期”
- ◆ 户型：一房合卫、一房独卫、一房一厅一卫三种房型
- ◆ 交通：距离 13 号地铁张江路站（700 米）；多条公交线路直达 2 号线地铁；188 路直达浦东外滩。
- ◆ 提供看房、选房全过程跟进式的服务，并对租户入住后的**室内保洁安排、维修接单/跟进、协助办理居住证、居住满意度**等方面负责。

房型	建筑面积 (平方米)	房屋租赁费用 (元/月)	服务费 标准	水/电费用 标准
1 房合卫	15	1850-2150	5%月租金	民用标准
1 房独卫	20	2150-2500		
1 房 1 室 1 厅	62	4300		

□ 联系方式：4001146959；17301860714

（申请时请提供上海科技大学一卡通复印件）

## 慧智公寓

◆ 地址：金港路、金葵路交界处，距中环路和外环高速直线距离约3公里，距14号线（在建）金港路站500米。

◆ 户型：一室一厅、两室一厅、三室一厅三种房型

房型	面积 (m <sup>2</sup> )	月租金 (元/月)	月租金 8 折价格 (元/月)	月租金 8.5 折价格 (元/月)
1 室 1 厅	73	6400 ~ 7000	5120~5600	5440~5950
2 室 1 厅	92	8200 ~ 8700	6560~6960	6970~7395
3 室 1 厅	111	10400 ~ 11000	8320~8800	8840~9350

## 唐城公寓

◆ 地址：顾唐路、南新沟交界处，坐落于绿波城住宅小区内，临近地铁2号线唐镇地铁站和创新中路地铁站。

◆ 户型：一室一厅、两室一厅两种房型

房型	面积 (m <sup>2</sup> )	月租金 (元/月)	月租金 8 折价格 (元/月)	月租金 8.5 折价格 (元/月)
1 室 1 厅	44~61	3800~4700	3230~3995	3610~4465
2 室 1 厅	68~107	5500~7500	4675~6375	5225~7125

## □ 申请对象

申请采取“先申请先得”原则，同时要求申请人**承诺名下无房产**。

(1) 2018年8月9日（含当日）前，已在张江人才公寓申请系统中轮候排队的人才（需填写申请单号）；

(2) 其他非轮候人才可预登记申请需求。要求所在单位符合张

江科学城产业导向（生物医药、信息技术、文化创意、人工智能、航空航天配套和低碳环保等重点产业），且与用人单位签订劳动合同。在轮候人才申请不满的情况下，可按预登记时间先后安排看房入住。

## □ 申请流程

通过官网“张江在线”(<http://www.zhangjiang.net>)，“人才公寓—张江汇”(<http://rcgy.zjhui.net>)以及微信公众号“张江发布”等渠道查询了解两处公寓信息，下载《公寓入住申请表》或《申请需求预登记表》，携带本人身份证及复印件，劳动合同复印件（加盖单位公章），所在单位营业执照复印件（盖公章）至2处公寓租赁中心提交申请，由两家公司分别负责审核申请人信息，并安排签约和入住。

## □ 联系方式

- ◆ 慧智公寓：021-68883838；金葵路560弄25号1楼。
- ◆ 唐城公寓：021-68799600/68799500；创新中路399弄137-148号。



张江发布



慧智公寓



唐城人才公寓

上海科技大学人力资源处

2018. 8. 18